



Documento de Pliegos

Número de Expediente **004C_2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2025 a las 10:14 horas.



Adquisición Vivienda sita en Avenida Micaela Aramburu de Mora, número quince, planta cuarta derecha de El Puerto de Santa María

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 125.000 EUR.

→ Importe 151.250 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 125.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 12/06/2025 al 31/12/2025

→ Observaciones: ESCRITURAR

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado con publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento PROCEDIMIENTO NEGOCIADO (ADJUDICACIÓN DIRECTA)

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MKT5coUcV2JrSd8H4b2soA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.suvipuerto.com>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956860053

→ Correo Electrónico info@suvipuerto.com

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/06/2025 a las 12:00

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/06/2025 a las 13:00

Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 06/06/2025 a las 13:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRES

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 11/06/2025 a las 10:00 horas
→ APERTURA OFERTA ECONOMICA

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Lugar

→ SUVIPUERTO

Dirección Postal

→ SOL, 1
→ (11500) EL PUERTO DE SANTA MARIA España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : CONFIRMAR TFNO 956850738

Objeto del Contrato: Adquisición Vivienda sita en Avenida Micaela Aramburu de Mora, número quince, planta cuarta derecha de El Puerto de Santa María

---> Descripción del procedimiento

REGISTRAL 35618 (Puerto de Santa María)

---> Valor estimado del contrato 125.000 EUR.

---> Presupuesto base de licitación

---> Importe 151.250 EUR.

---> Importe (sin impuestos) 125.000 EUR.

---> Clasificación CPV

---> 70000000 - Servicios inmobiliarios.

---> 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

---> Plazo de Ejecución

---> Del 12/06/2025 al 31/12/2025

---> Observaciones: ESCRITURAR

---> Lugar de ejecución

---> Subentidad Nacional Cádiz

---> Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

---> España

Condiciones de ejecución del contrato

---> Se utilizará pedido electrónico : No

---> Se aceptará factura electrónica : No

---> Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

---> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

---> Código de Motivo Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles