



Documento de Pliegos

Número de Expediente **001V_2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-09-2025 a las 12:22 horas.



Enajenación Solar Calle Cuba, 2 El Puerto de Santa María

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 38.779,2 EUR.

→ Importe 46.922,83 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 38.779,2 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 05/11/2025 al 31/12/2025

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento PROCEDIMIENTO ABIERTO CON MÁS DE UN CRITERIO DE ADJUDICACION, DE LA PARCELA UBICADA EN LA CALLE CUBA, 2, DE EL PUERTO DE SANTA MARIA (CADIZ), QUE CONSTITUYEN PATRIMONIO MUNICIPAL DE SUELO

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3D3%2FJAfYCUA%2B1TMyliZmzw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.suvipuerto.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3 z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

Contacto

→ Teléfono +34 956860053

→ Correo Electrónico info@suvipuerto.com

→ ES612

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/10/2025 a las 10:00

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/10/2025 a las 13:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE 2

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 05/11/2025 a las 10:00 horas

→ APERTURA OFERTA ECONOMICA

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : CONFIRMAR PREVIAMENTE

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

Objeto del Contrato: Enajenación Solar Calle Cuba, 2 El Puerto de Santa María

→ Descripción del procedimiento

Registral 5826 SOLAR CALLE CUBA 2

→ Valor estimado del contrato 38.779,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 46.922,83 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 38.779,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 05/11/2025 al 31/12/2025

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

→ Código de Motivo Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No