



Anuncio de licitación

Número de Expediente **0002V_2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-11-2025 a las 11:07 horas.



SOLAR identificado con el número 127, sito en la Manzana 17, sita en este término municipal de El Puerto de Santa María (Cádiz), Polígono Industrial "Salinas de Poniente"

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 81.490,2 EUR.

→ Importe 98.603,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 81.490,2 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/12/2025 al 31/05/2026

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 70100000 - Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios.

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Abierto con más de un criterio de adjudicación

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0mWOVjBFupB%2FP7LJ7Fu0SA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.suvipuerto.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956860053

→ Correo Electrónico info@suvipuerto.com

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 01/12/2025 a las 13:00

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/12/2025 a las 13:00
→ Observaciones: vease pliego

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRES 2 y 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/12/2025 a las 13:00 horas

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Lugar

→ SUVIPUERTO

Dirección Postal

→ C/SOL, 1
→ (11500) EL PUERTO DE SANTA MARIA España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: SOLAR identificado con el número 127, sito en la Manzana 17, sita en este término municipal de El Puerto de Santa María (Cádiz), Polígono Industrial "Salinas de Poniente"

---> Descripción del procedimiento

Registro de la Propiedad Número Cuatro de El Puerto de Santa María, al Tomo 2098, Libro 207, Folio 131, Finca n.º 7674.

---> Valor estimado del contrato 81.490,2 EUR.

---> Presupuesto base de licitación

---> Importe 98.603,14 EUR.

---> Importe (sin impuestos) 81.490,2 EUR.

---> Clasificación CPV

---> 70100000 - Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios.

---> 70000000 - Servicios inmobiliarios.

---> Plazo de Ejecución

---> Del 01/12/2025 al 31/05/2026

---> Lugar de ejecución

---> Subentidad Nacional Cádiz

---> Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

---> España

Condiciones de ejecución del contrato

---> Se utilizará pedido electrónico : No

---> Se aceptará factura electrónica : No

---> Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

---> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

---> Código de Motivo Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Subasta electrónica

---> Se adjudicará mediante subasta electrónica: No