



Documento de Pliegos

Número de Expediente **006C_2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-06-2026 a las 08:19 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Adquisición inmueble sito en Avda. Micaela Aramburu, 11, 4º Dcha. de El Puerto de Santa María (Cádiz)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 123.079,44 EUR.

→ Importe 148.926,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 123.079,44 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 22/06/2026 al 22/12/2026

→ Observaciones: ESCRITURAS COMPRAVENTA

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado con publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento NEGOCIADO (ADJUDICACIÓN DIRECTA)

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Dvw3LQcSIz%2Bzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.suvipuerto.com>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956860053

→ Correo Electrónico info@suvipuerto.com

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/06/2026 a las 10:00

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/06/2026 a las 13:00

Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 22/06/2026 a las 13:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda del Puerto de Santa María S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

Objeto del Contrato: Adquisición inmueble sito en Avda. Micaela Aramburu, 11, 4º Dcha. de El Puerto de Santa María (Cádiz)

→ Descripción del procedimiento

URBANA: Registral 35629. Número DOCE. Vivienda en planta cuarta derecha de la casa calle Micaela Aramburu de Mora, número once de El Puerto de Santa María

→ Valor estimado del contrato 123.079,44 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 148.926,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 123.079,44 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 22/06/2026 al 22/12/2026

→ Observaciones: ESCRITURAS COMPRAVENTA

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

→ Código de Motivo Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No