



Documento de Pliegos

Número de Expediente **015C_2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-07-2026 a las 10:09 horas.



Adquisición de inmueble sito en Calle Micaela Aramburu, 11, 4º Izqda. de El Puerto de Santa María (Cádiz).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 120.113,6 EUR.

→ Importe 143.537,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 120.113,6 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 10/07/2026 al 27/12/2026

→ Observaciones: FORMALIZACION ESCRITURAS
COMPRAVENTA

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado con publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento PROCEDIMIENTO NEGOCIADO (ADJUDICACIÓN DIRECTA).

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3QORBcxzmWX%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP, Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio Propio S. A.

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.suvipuerto.com>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956860053

→ Correo Electrónico info@avanzaelpuerto.com

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP,
Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio
Propio S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/07/2026 a las 10:00

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP,
Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio
Propio S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/07/2026 a las 13:00

Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 21/07/2026 a las 13:00

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP,
Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio
Propio S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Objeto del Contrato: Adquisición de inmueble sito en Calle Micaela Aramburu, 11, 4º Izqda. de El Puerto de Santa María (Cádiz).

→ Descripción del procedimiento

URBANA: Registral 35628. Número ONCE. Vivienda en planta cuarta izquierda de la casa calle Micaela Aramburu de Mora, número once de El Puerto de Santa María.

→ Valor estimado del contrato 120.113,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 143.537,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 120.113,6 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 10/07/2026 al 27/12/2026

→ Observaciones: FORMALIZACION ESCRITURAS COMPRAVENTA

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

→ Código de Motivo Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles