



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **015C\_2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-07-2026 a las 10:07 horas.



**Adquisición de inmueble sito en Calle Micaela Aramburu, 11, 4º Izqda. de El Puerto de Santa María (Cádiz).**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 120.113,6 EUR.

→ Importe 143.537,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 120.113,6 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 10/07/2026 al 27/12/2026

→ Observaciones: FORMALIZACION ESCRITURAS  
COMPRAVENTA

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado con publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento PROCEDIMIENTO NEGOCIADO (ADJUDICACIÓN DIRECTA).

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3QORBcxzmWX%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3QORBcxzmWX%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP, Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio Propio S. A.

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.suvipuerto.com>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3\\_z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

→ ES612

### Contacto

→ Teléfono +34 956860053

→ Correo Electrónico [info@avanzaelpuerto.com](mailto:info@avanzaelpuerto.com)

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP,  
Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio  
Propio S.A.

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/07/2026 a las 10:00

### Dirección Postal

→ Sol, 1  
→ (11500) El Puerto de Santa María España

### Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP,  
Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio  
Propio S.A.

### Dirección Postal

→ Sol, 1  
→ (11500) El Puerto de Santa María España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/07/2026 a las 13:00

### Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 21/07/2026 a las 13:00

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP,  
Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio  
Propio S.A.

### Dirección Postal

→ Sol, 1  
→ (11500) El Puerto de Santa María España

## Objeto del Contrato: Adquisición de inmueble sito en Calle Micaela Aramburu, 11, 4º Izqda. de El Puerto de Santa María (Cádiz).

### → Descripción del procedimiento

URBANA: Registral 35628. Número ONCE. Vivienda en planta cuarta izquierda de la casa calle Micaela Aramburu de Mora, número once de El Puerto de Santa María.

→ Valor estimado del contrato 120.113,6 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 143.537,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 120.113,6 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 10/07/2026 al 27/12/2026

→ Observaciones: FORMALIZACION ESCRITURAS COMPRAVENTA

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Justificación del Proceso

→ Código de Motivo Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles