



Documento de Pliegos

Número de Expediente **022C_2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-09-2026 a las 18:43 horas.



Adquisición inmueble sito en Avda. Micaela Aramburu, 17, 2º Dcha. de El Puerto de Santa María

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 177.098,68 EUR.

→ Importe 214.289,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 177.098,68 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 11/09/2026 al 29/12/2026

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado con publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento PROCEDIMIENTO NEGOCIADO (ADJUDICACIÓN DIRECTA)

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvI=iIMhvn6VEc1VkJTabT%2FERM8A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP, Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio Propio S. A.

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.suvipuerto.com>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956860053

→ Correo Electrónico info@avanzaelpuerto.com

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP,
Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio
Propio S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP,
Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio
Propio S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/09/2026 a las 13:00

Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 11/09/2026 a las 13:00

→ Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP,
Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio
Propio S.A.

Dirección Postal

→ Sol, 1
→ (11500) El Puerto de Santa María España

Objeto del Contrato: Adquisición inmueble sito en Avda. Micaela Aramburu, 17, 2º Dcha. de El Puerto de Santa María

---> ---> Descripción del procedimiento

URBANA: Registral 35.659. Número SIETE. VIVIENDA en planta segunda derecha de la casa calle Micaela Aramburu de Mora número diecisiete de El Puerto de Santa María

---> Valor estimado del contrato 177.098,68 EUR.

---> Presupuesto base de licitación

---> Importe 214.289,4 EUR.

---> Importe (sin impuestos) 177.098,68 EUR.

---> Clasificación CPV

---> 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

---> Plazo de Ejecución

---> Del 11/09/2026 al 29/12/2026

---> Lugar de ejecución

---> Subentidad Nacional Cádiz

---> Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

---> España

Condiciones de Licitación

---> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

---> Código de Motivo Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles